



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.10.2023.

Nr.537

Par publiskas autostāvvietas ierīkošanu īpašumā Raiņa ielā 30, Cēsis, Cēsu novads

Ziņo A.Egliņš-Eglītis, domes priekšsēdētāja vietnieks

Nekustamais īpašums Raiņa iela 30, Cēsis, Cēsu nov. kad. Nr. 4201 005 1322, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1322, 6971 m² platībā, un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000402562 un ēku (būvju) īpašuma kad. Nr. 4201 505 0055, sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1301 019, (82 garāžas), īpašums sadalīts domājamās daļās starp garāžu īpašniekiem.

Izskatot iespēju ierīkot publisko autostāvvietu uz ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1301 019 garāžu īpašnieki 2023. gada 17. augustā organizēja kopsapulci, veicot ēkas īpašnieku aptauju. Ir saņemta piekrišana Cēsu novada pašvaldībai veikt īpašniekiem piederošās ēkas ar kadastra Nr. 4201 505 0055, Raiņa ielā 30 Cēsis, Cēsu nov., vizuālo un tehnisko apsekošanu ar mērķi atbilstoši vizuālajā un tehniskajā apsekojumā pieļaujamajai būvniecībai veikt publiskas autostāvvietas būvniecību uz tās.

Publiskas autostāvvietas izveide Raiņa ielā 30 ir būtiska komponente radošo un digitālo industriju kvartāla "Rainis" (Raiņa ielā 27, 25, 23, 21) turpmākai attīstībai, tai skaitā uzņēmējdarbības attīstības veicināšanai projekta "Degradēto teritoriju revitalizācija Cēsu novadā. IV kārtā" projekta Nr. 5.6.2.0/22/I/004 ietvaros.

Lai realizētu ieceri ierīkot publisko autostāvvietu uz ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1301 019 sākotnēji jāveic vizuālā un tehniskā ēkas apsekošana, projekta dokumentācijas sagatavošana un jāslēdz apbūves tiesību līgums.

Pamatojoties uz Civillikuma 1129.¹ pantu, Būvniecības likuma 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 3.1. apakšpunktu, Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 21.09.2023. atzinumu (protokols Nr.12) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 05.10.2023. atzinumu (protokols Nr.10), Cēsu novada dome, ar 17 balsīm - par (Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Ķipurs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolēmj:

1. Konceptuāli piekrist publiskās autostāvvietas izbūvei īpašumā Raiņa iela 30, Cēsis, Cēsu novads, kad. Nr. 4201 005 1322 uz ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1301 019.
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei īpašumā Raiņa iela 30, Cēsis, Cēsu novads, organizēt ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1301 019 tehnisko apsekojumu.
3. Pozitīva tehniskā atzinuma saņemšanas gadījumā:
 - 3.1. sniegt informāciju Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas sēdē;
 - 3.2. pasūtīt publiskās autostāvvietas būvprojekta izstrādi;
 - 3.3. organizēt apbūves tiesības līguma slēgšanu ar īpašuma Raiņa iela 30, Cēsis, Cēsu novads, kad. Nr. 4201 005 1322, īpašniekiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieks

A.Egliņš-Eglītis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU